

# 岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目 (一期) 竣工环境保护验收监测报告

建设单位： 岳阳森凯仓储物流有限公司

编制单位： 岳阳森凯仓储物流有限公司

2019 年 2 月

建设单位法人代表： (签字)

编制单位法人代表： (签字)

项目负责人：

报告编写人：

建设单位 \_\_\_\_\_ (盖章)

电话：

传真：

邮编：

地址：

编制单位 \_\_\_\_\_ (盖章)

电话：

传真：

邮编：

地址：



# 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：161821340643

名称：湖南有色金属研究院

地址：长沙市芙蓉区亚大路 99 号/410100

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由湖南有色金属研究院承担

**仅用于岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）  
竣工环境保护验收监测报告**

许可使用标志



161821340643

发证日期：2017年10月16日

有效期至：2022年08月04日

发证机关：



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

# 目 录

<b>1 项目概况</b>	<b>1</b>
<b>2 验收依据</b>	<b>1</b>
2.1 建设项目环境保护相关法律、法规、规章和规范	1
2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范	2
2.3 建设项目环境影响报告书（表）及审批部门审批决定	2
<b>3 项目建设情况</b>	<b>3</b>
3.1 地理位置及平面布置	3
3.2 建设内容	4
3.3 主要仓储物品	6
3.4 水源及水平衡	6
3.5 储运工艺	7
3.6 项目变动情况	7
<b>4 环境保护设施</b>	<b>8</b>
4.1 污染物治理措施	8
4.2 其他环境保护设施	9
4.3 环保设施投资及三同时落实情况	9
<b>5 建设项目环评报告表的主要结论与建议及审批部门审批决定</b>	<b>10</b>
5.1 建设项目环评报告表的主要结论与建议	10
5.2 审批部门审批决定	10
<b>6 验收执行标准</b>	<b>13</b>
<b>7 验收监测内容</b>	<b>14</b>
7.1 环境保护设施调试效果	14
7.2 环境质量监测	14
<b>8 质量保证和质量控制</b>	<b>15</b>
8.1 监测分析方法及仪器	15

8.2 质量保证和质量控制	15
<b>9 验收监测结果</b>	<b>16</b>
9.1 验收监测工况	16
9.2 污染物达标排放监测结果	16
9.3 工程建设对环境的影响	19
9.4 总量控制	19
<b>10 验收监测结论</b>	<b>20</b>
10.1 环保设施调试运行效果	20
10.2 工程建设对环境的影响	21
<b>11 建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表</b>	<b>22</b>
<b>附件：</b>	
附件 1 本项目环评批复	24
附件 2 营业执照	28
附件 3 应急预案备案函	29
附件 4 检测报告	31
附件 5 部分现场照片	38
附件 6 验收意见及验收工作组签到表	40
<b>附图：</b>	
附图 1 地理位置图	46
附图 2 环境保护目标图	47
附图 3 平面布置图	48
附图 4 验收监测点位图	49

## 1 项目概况

岳阳森凯仓储物流有限公司在云溪区政府的支持下，在岳阳市云溪区云溪乡东风村建设岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目。本项目厂区总占地面积为 203270m<sup>2</sup>（合约 305 亩），总建筑面积 143238m<sup>2</sup>。批复主要建设内容包括信息综合大楼 1 栋、科研楼 1 栋、办公室 1 栋（预留用地用于二期建设）、仓库 6 座（项目一期已建 4 座，预留用地用于二期建设 2 座仓库）、加油站（由森凯公司投资，石油公司负责运营管理）1 座、杂货仓库 1 座以及配套的门卫、停车场等辅助用房。

本项目分为两期建设，本次验收范围为项目一期建设内容，后期建设需另行验收，项目总投资 27097.37 万元，其中投入污染防治措施及生态建设措施共计 830 万元，占总投资的 3.06%。

2013 年 7 月，核工业二三〇研究所完成了本项目环境影响报告书的编制工作，2013 年 7 月 24 日，岳阳市环境保护局以岳环评【2013】86 号文予以批复。

按项目实际情况来看，此项目主体及配套环境保护设施运行正常，生产工况满足项目验收条件，根据国家、湖南省以及相关建设项目竣工环境保护验收管理办法的要求和规定，2019 年 1 月，岳阳森凯仓储物流有限公司特委托湖南有色金属研究院编制完成了此项目竣工环境保护验收监测报告（有色院委监字[2019]第 003 号）。在 2019 年 1 月至 2 月期间，我司验收工作组对该项目进行了现场勘查，查阅了相关技术资料，完成了该验收监测报告。

## 2 验收依据

### 2.1 建设项目环境保护相关法律、法规、规章和规范

(1) 中华人民共和国主席令《中华人民共和国环境保护法》，2014.4.24 修订，2015.1.1 施行；

(2) 中华人民共和国主席令第三十一号《中华人民共和国大气污染防治法》，2015.8.29 修订，2016.1.1 施行；

(3) 《中华人民共和国水污染防治法》，2017.6.27 修订，2018.1.1 施行；

(4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，2016.11.7 修订并施行；

(5) 《中华人民共和国水法》，2016.7.2 修订并施行；

(6) 《中华人民共和国环境噪声防治法》，1996.10.29 修订，1997.3.1 施行。

## 2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范

（1）国环规环评[2017]4 号《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》2017 年 11 月 20 日，2018 年 1 月 1 日施行；

（2）原国家环境保护局令第 5 号《中华人民共和国大气污染防治法实施细则》，1997.7.1 施行；

（3）中华人民共和国国务院令第 284 号《中华人民共和国水污染防治法实施细则》，2000.3.20 施行；

（4）中华人民共和国国务院令第 591 号《危险化学品安全管理条例》2011 年修订，2013.12.7 施行；

（5）《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》2018 年 6 月 15 日，生态环境部公告[2018]9 号。

## 2.3 建设项目环境影响报告书（表）及审批部门审批决定

（1）核工业二三〇研究所《岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目环境影响报告书》，2013 年 7 月；

（2）岳阳市环境保护局，岳环评【2013】86 号《关于岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目环境影响报告书的批复》，2013 年 7 月 24 日。

## 2.4 其他相关文件

无。

### 3 项目建设情况

#### 3.1 地理位置及平面布置

##### 3.1.1 地理位置

本项目位于云溪区云溪乡东风村，东面为农田，西靠随岳高速，南面为ft地，北接云港路。

表 3-1 环境保护目标及其保护级别表

环境要素	环境受体对象名称	方位	与公司厂界距离	规模	环境功能
水环境	松阳湖	北	1.4km	渔业用水，大湖	GB3838-2002 III类
	长江	西北	5.5km	渔业用水，特大河	
	云溪区污水处理厂	东北	1 km	城镇污水处理厂	
大气环境	东风村居民	南	70m	居住，4 户约 15 人	GB3095-2012 二级
		南	160m	居住，3 户约 12 人	
		东南	60m	居住，9 户约 35 人	
		西	120m，隔随岳高速	居住，9 户约 35 人	
		北	220m~400m，隔云港路	居住，16 户约 60 人	
	云溪区	东	0.7km	集镇，约 1.4 万人	
声环境	东风村居民	南	70m	居住，4 户约 15 人	GB3096-2008 2 类
		南	160m 有 ft 体相隔	居住，3 户约 12 人	
		东南	60m 有 ft 体相隔	居住，9 户约 35 人	
		西	120m 隔随岳高速	居住，9 户约 35 人	GB3096-2008 4a 类
社会环境	高压线（依云线）	/	南北向跨越厂区	输电，110kV	保护
生态环境	ft 林	南	厂界外 200m 范围内	约 50 亩	保护与恢复
	旱地	南		约 20 亩	
	农田	东		约 40 亩	

##### 3.1.2 平面布置

项目在园区北面布置信息综合大楼、办公楼及科研大楼和园区人流出入口，形成园区办公、管理、科研、商品展示、交易中心。加油站布置在东北角公路旁，



园区中部及东南部布置 4 栋化工仓库，仓库的西面及北面（和办公楼之间）为园区停车场，杂货仓库位于园区西部。

### 3.2 建设内容

本项目基本情况见表 3-2。

表 3-2 项目基本情况

序号	类别	基本情况		
1	项目名称	岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目		
2	公司地址	岳阳市云溪区云溪乡东风村		
3	占地面积	143238m <sup>2</sup>		
4	年工作时间	劳动定员 180 人，一班制，年工作 360 天		
5	总投资（万元）	27097.37	其中：环保投资（万元）	830

岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目现有工程主要组成见表 3-3。

表 3-3 项目主要建设内容

序号	构筑物名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构	层数
1	信息综合大楼	4500	2590	33235	框架结构	19
2	科研楼	2400	1154	5770	框架结构	5
3	办公楼（预留用地）	8735	4320	38880	框架结构	9
4	仓库（已建 4 座，预留用地用 2 座）	109905	61506	61506	轻钢结构	1
5	杂货仓库	2080	1080	3240	砖混结构	3
6	加油站	3300	607	607	砖混结构	1
7	停车场	15112	/	/	/	/
7.1	小型停车位 144 个	2592	/	/	砖混结构	/
7.2	中型停车位 64 个	3328	/	/	/	/
7.3	大型停车位 60 个	6492	/	/	/	/
7.4	空油罐车停车位 30 个	2700	/	/	/	/
8	绿化	35776	/	/	/	/
9	市政道路	16687	/	/	/	/

根据配送要求，本项目按产品品种、储存加工工艺分别设有各类仓库及配载设施，物流输送过程运用机械化转运设备，项目主要生产设备见表 3-4。

表 3-4 运输仓储主要设备清单

序号	名称	型号规格	单位	数量
<b>一、运输设备</b>				
1	悬臂起重机	1 吨	台	6
2	货梯	2 吨	台	12
3	传送皮带	D600	套	6
4	货车	10 吨	台	10
5	商务用车	轿车	台	3
6	地磅	50 吨	台	1
<b>二、仓储设备</b>				
1	立体货架	5 层	座	12
2	分拣设备	/	套	6
3	自动升降台车	/	台	15
4	手拉液压搬运车	/	台	15
5	全电动托盘叉车	站驾式	台	15
6	电瓶叉车	5 吨	台	6

岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目汽车加油站按国家三级标准建设，项目汽车加油站主要设备见表 3-5。

表 3-5 汽车加油站的主要设备表

序号	名称	型号及规格	数量
1	0#柴油储罐	30m3Φ2200*8806	1 个
2	93#汽油储罐	30m3Φ2200*8806	1 个
3	0#柴油加油机	双枪	1 台
4	93#汽油加油机	双枪	1 台
5	灭火器	/	10
6	石棉被	/	10
7	灭火推车	35kg	4

本物流园总体定位为集化工固态货物（SBS、催化剂等）仓储、配送、交易、社会服务于一体的综合性现代化工物流企业，年吞吐能力为 70 万吨。根据物流园物料品种与储存、配送特征，划分为管理办公、交易及科研、仓储发货区、配套服务区等区域，园区主要功能区划见表 3-6。

表 3-6 内部功能区划一览表

序号	功能区域	内部分区	功能	备注
1	信息综合	信息综合大楼	金融保险；招商服务； 信息服务	1 栋
		配送中心	开票；发货	
		园区动力	变电站、给水站	
	科研	科研楼	化工产品研发	1 栋
	办公	办公楼	园区管理；物流调度； 接、发货组织	预留用地
2	仓储区	SBS 料仓库	分选；配载	已建 1 栋，预留 2 栋
		催化剂仓库	分选；配载	1 栋
		聚乙烯仓库	分选；配载	1 栋
		硫铵仓库	分选；配载	1 栋
3	配套服务区	停车场	货车周转	298 个停车位
		加油站及杂货仓库	客服服务	1 栋

### 3.3 主要仓储物品

项目主要仓储物品见表 3-7。

表 3-7 主要仓储物品一览表

序号	名称	仓储量（万吨）	周转期
1	SBS 粒料	10	85
2	四钼酸铵	2	60~90
3	七钼酸铵	1	60~90
4	高纯三氧化钼	1	60~90
5	聚乙烯	3	60~90
6	硫铵	3	60~90
7	合计	20	

### 3.4 水源及水平衡

#### 3.4.1 给水

本项目用水以城市自来水为水源，由园区道路系统引入一根 DN250mm 给水管道至本工程基地内，在基地内形成环状管网，厂房各单体生产生活用水及室外消防栓用水直接在该管网上接入，室内消防栓、综合楼、科研楼生活均加压供水。厂区室外消防给水采用低压制，由市政管网直接提供。

### 3.4.2 排水

项目排水采用雨污分流制，雨水经收集先排入厂内雨水管网，然后排入市政雨水管网。

项目内部污水管道沿道路敷设，收集各功能区的排水。项目洗车废水以及食堂废水经隔油沉淀池处理，生活污水经三级化粪池处理达标后排入市政污水管网，送云溪区污水处理厂处理达标后外排长江。

### 3.5 储运工艺

根据岳阳地区的交通区位条件和历年来的货运周转量分析，本物流园的运输以公路、水运为主。运载工具拟采用专用车队安全、快捷的送达各指定用户。

仓储区共有 6 栋仓库、其中 4 栋储存 SBS 粒料（一期建设 2 栋，二期建设 2 栋）、2 栋储存各类催化剂制品。根据配送要求，本项目按产品品种、储存加工工艺分别设有各类仓库及配载设施，物流运输过程运用机械化转运设备。

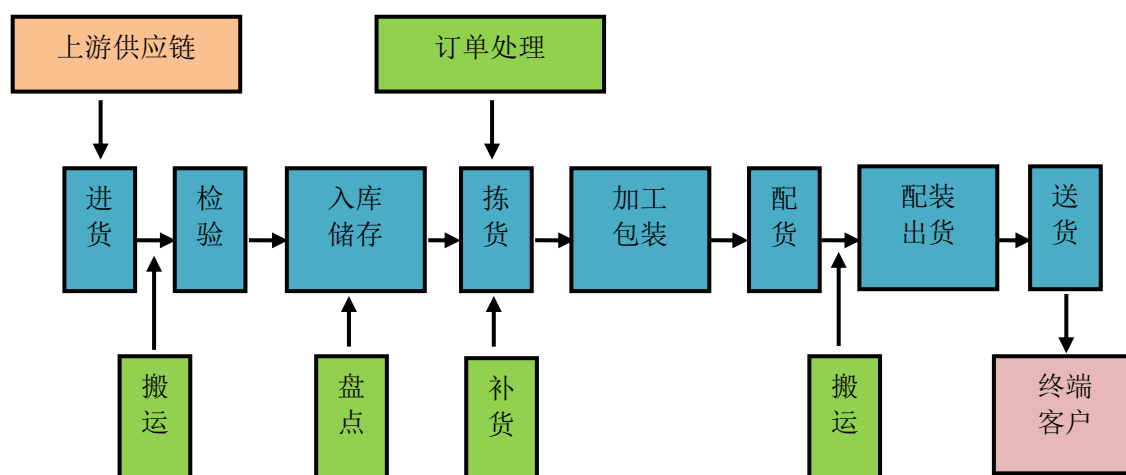


图 3-1 工艺流程图

### 3.6 项目变动情况

该项目在建设期间未发生重大变动，根据《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知（环发[2015]52 号）文件，该项目不属于重大变更。

## 4 环境保护设施

### 4.1 污染物治理措施

#### 4.1.1 废水

本项目废水来源主要是生活污水、洗车废水及地面冲洗水。本项目废水产生及防治措施详见表 4-1。

表 4-1 废水来源及防治措施

序号	类别	主要污染物	治理措施	备注
1	生活污水	CODcr、SS、氨氮	食堂废水经隔油池处理与其它生活污水一起经三级化粪池处理	
2	洗车废水及地面冲洗水	COD、石油类、SS	经隔油沉淀池处理	

#### 4.1.2 废气

本项目产生的废气主要为扬尘（包括货物装卸及车辆行驶产生的扬尘）、汽车尾气、加油站油气挥发和食堂废气，本项目废气产生及防治措施详见表 4-2。

表 4-2 废气来源及防治措施

序号	类别	主要污染物	治理措施	备注
1	扬尘	颗粒物	车辆限速，道路清扫	
2	汽车尾气	CO、NO <sub>2</sub> 、HC	自然风扩散，加强绿化	
3	加油站油气挥发	非甲烷总烃	采用埋地式油罐及自封式加油机	
4	食堂废气	焊接烟尘	高效静电油烟净化器处理后引至楼顶排放	

#### 4.1.3 噪声

本项目噪声主要来源于运输车辆噪声及货物装卸产生的噪声，通过车间墙体及厂区距离衰减。单台运输车辆噪声值为 75~84dB(A)，装卸噪声为 50~65dB(A)。

#### 4.1.4 固体废物

本项目所储存物品均为固体物。仓库储存、装卸过程与所存物品接触很少，基本无泄漏。同时，本项目为受用户委托储存物品，无分装、拆包过程，所有物品是整进整出，无盛装危险化学品的包装袋、桶等容器产生。本项目运营期产生的固体废物主要是员工日常生活垃圾，定期外运至垃圾中转站。本项目员工 180 人，生活垃圾产生量约为 54t/a。

#### 4.1.5 辐射

本项目不产生辐射。

#### 4.2 其他环境保护设施

无。

#### 4.3 环保设施投资及三同时落实情况

##### 4.3.1 环保设施投资

本项目总投资 27097.37 万元，项目建设投入污染防治措施及生态建设措施共计 830 万元，占工程总投资的 3.06%，本次环保工程措施及环保投资详见表 4-4。

表 4-4 环保投资一览表

序号	项目名称	主要内容	投资额
1	施工期污染控制	施工扬尘防治、水污染控制、水土流失控制	30
2	食堂油烟净化	高效油烟静电净化系统	10
3	水污染防治	隔油池、三级化粪池、隔油沉淀池，管网系统	240
4	消防废水	污水收集系统，事故池及污水系统防腐防渗	45
5	生活垃圾	垃圾收集系统	5
6	绿化、生态恢复	乔、灌、草植被	500
7	总计	/	830

##### 4.3.2 “三同时”落实情况

表 4-5 三同时落实情况一览表

类别	环保设施	数量	验收因子	验收标准	落实情况
废气	高效油烟静电净化器	一套	饮食业油烟	《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）	配备齐全
废水	隔油池、化粪池、隔油沉淀池	一套	COD <sub>cr</sub> 、SS、氨氮、悬浮物、动植物油、总磷	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准限值	配备齐全
	事故池及废水收集系统	900m <sup>3</sup> 事故池 1 个	/	配备齐全	配备齐全
固体废物	生活垃圾收集转运系统	一套	/	配备齐全	配备齐全
生态环境	生态环境保护措施	-	/	没有裸露地面	已落实

## 5 建设项目环评报告表的主要结论与建议及审批部门审批决定

### 5.1 建设项目环评报告表的主要结论与建议

#### 5.1.2 主要结论

岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目符合国家产业政策，项目选址与平面布置合理，社会效益、经济效益及环境效益良好。本项目污染物总量相对较小，拟采取的污染防治措施有效、可行，外排污染物满足达标排放和总量控制要求，正常生产工况下，对评价区域环境质量造成的影响不大，项目建设无重大环境制约因素。在全面落实本报告提出的事故环境风险防范措施的前提下，事故废水能得到收集处理。通过认真落实安全预评价的措施，发生危害事故的几率是很小的。因此，只要建设单位认真贯彻执行国家和地方的环境保护法律法规，切实落实本评价提出的各项污染防治措施，并加强日常环境管理，解决好公众关心的各种环境问题，从环境保护技术角度审议，本项目的建设是可行的。

#### 5.1.2 建议

(1) 建议建设单位应配备专职环保技术人员负责厂区的环境管理，监督厂区环保设施的运行、维护和修理，并负责与政府职能部门的联系。

(2) 应建立有关环境管理规章制度，实施有效的目标责任管理，把工作情况、工作态度、污染物排放、污染事故等作为考核指标，落实到个人岗位，纳入奖惩制度。

(3) 项目要严格执行“三同时”的政策，使各项污染物实现达标排放，减轻对环境的影响。

(4) 本次环评涉及的仓储、物流配送的货物品种为 SBS 粒料、四钼酸铵、七钼酸铵、高纯三氧化钼、聚乙烯和硫铵，若变更或增加其他货物品种，建设单位必须另行办理环评手续。

### 5.2 审批部门审批决定

你公司《关于请求对<岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园建设项目环境影响评价报告书>审批的函》，岳阳市环境保护局云溪区分局的预审意见及有关附件收悉，经研究，批复如下：

一、岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园建设项目位于岳阳云溪区云溪乡东风村，总占地面积为 20327 m<sup>2</sup>（合约 305 亩），总建筑面积 143238 m<sup>2</sup>，总投资为

27097.37 万元。其中环保投资 830 万元。项目是集 SBS 粒料、催化剂（四钼酸铵、七钼酸铵和高纯三氧化钼）、聚乙烯和硫铵的物流、仓储、销售于一体的综合商流服务体系，预计建成后，园区年仓储能力 20 万吨，转运能力达 70 万吨。主要建设内容包括信息综合大楼 1 栋、科研楼 1 栋、仓库 6 座、加油站（由森凯公司投资，石油公司负责运营管理）1 座、杂货仓库 1 座以及配套的门卫、停车场等辅助用房。加油站建设规模为：项目规划设 2 个地下直埋卧式罐，总储油量为 60m<sup>3</sup>。其中 30m<sup>3</sup> 柴油油罐 1 个，柴油总容量为 30m<sup>3</sup>；30m<sup>3</sup> 汽油油罐 1 个，汽油总容量为 30m<sup>3</sup>。2 台双枪加油机（0# 柴油机、93# 汽油机各 1 台），1 台发电机。物流园劳动定员 180 人，一班制，年工作 360 天。

二、工程建设及营运过程中，须按照环境保护“三同时”制度要求，认真落实专家级环评报告中提出的各项污染防治。配套建设污染防治设施，加强环境管理，确保外排污染物长期稳定达标排放。在工程设计、建设和管理中，应着重注意以下问题：

1、严格按照报告书提出的物流品种及经营范围所列范围经营，若变更或增加其他货物品种，建设单位必须另行办理环评手续，严禁经营有毒、易燃易爆及腐蚀性等危险化学品。

2、110KV 高压线（依云线）下方预留 25m 宽的保护区，保护区内不得建设构筑物，项目建设应妥善解决物流运输车辆交通组织。

3、切实做好施工期环境保护工作，尽量缩短施工期，合理安排高噪声设备的作业时间，使用商品混凝土，加强土石方运输污染控制，采取施工场地及路面定期洒水，运输车辆及原料对唱覆盖篷布，配置工地细目滞尘防护网等防尘措施，避免工程施工期噪声、扬尘和水土流失影响。

4、废水污染防治工作，全厂实行雨污分流，规范化建设雨水及污水管网；建设 900m<sup>3</sup> 事故应急水池。食堂含油废水经隔油池预处理，与生活污水经标准化粪池处理后，洗车废水及地面冲洗水经隔油沉淀池处理达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中的三级标准后经城市污水管网进入云溪区城市污水处理厂处理达标排放。

5、废气污染防治工作。加强园内物流运转产生的粉尘管理，物流园保持清洁平整，定时洒水抑尘，厂界无组织排放粉尘须满足《大气污染物综合排放标准》



（GB16297-1996）无组织排放监控浓度限值要求；运输车辆装卸货物熄火停车，避免车辆怠速产生汽车尾气；食堂油烟废气经抽排风设施及高效油烟净化器处理达到（GB18483-2001）《饮食业油烟排放标准》后外排。

6、噪声污染防治工作。合理规划布局物流园出入车辆运输线路，尽可能避让环境敏感点，园区内禁止鸣笛，运输车辆控制车速，减小噪声对附近居民的影响，对产生噪声的设备和工序进行合理布局，对主要的声源设备采取消声、减震措施，确保厂界昼夜间噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类标准要求。

7、固体废物防治工作。建设临时渣库，分类堆放固体废物。各类原辅材料及固体废物不得露天堆放。污水处理站污泥等危险废物须送有资质的单位安全处理，按《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）要求建设危险废物暂存处；废包装物综合利用；生活垃圾由岳阳市环卫部门进行统一处置。

8、项目污水经云溪区城市污水处理厂处理后年排放 COD1.04t，氨氮 0.07t。总量纳入处理厂总量控制指标中，由云溪区城市污水处理厂统一管理。

9、环境风险防范工作。加强化学品及油品的运输、装卸、储存、生产、使用、转移等环节的环境风险管理，切实落实报告书提出的各项风险防范措施，防水、防爆、防治污染物无组织排放，制定风险事故环境应急预案，杜绝环境风险事故发生。

三、项目竣工后，须按照《建设项目竣工环境保护验收管理办法》的规定，向我局提出试生产申请，经审查同意，方可试生产；试生产 3 个月内，向我局申请对配套建设的环境保护设施验收，并经验收合格后，方可投入正式生产。

四、由岳阳市环境保护局云溪区分局负责“三同时”现场监督和日常环境监管。

## 6 验收执行标准

根据长沙金霞经济开发区管理委员会金环管[2018]33 号文，该项目环保验收监测执行标准见表 6-1。

表 6-1 执行标准限值

类别	监测点位	监测因子	标准限值	标准来源
废水	生活污水排放口	pH	6~9	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准限值
		氨氮	--	
		CODcr	500mg/L	
		悬浮物	400mg/L	
		动植物油	100mg/L	
		BOD <sub>5</sub>	300mg/L	
		总磷	--	
有组织废气	食堂排放口	饮食业油烟	2.0mg/m <sup>3</sup>	《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）限值标准
无组织废气	上风向○1 下风向○2~3	颗粒物	1.0mg/m <sup>3</sup>	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中的二级标准
	加油站	非甲烷总烃	4.0mg/m <sup>3</sup>	
噪声	厂界东侧、南侧、西侧、北侧外 1m 处	等效连续 A 声级	昼间：60dB 夜间：50dB	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准
声环境	东风村居民点	等效连续 A 声级	昼间：60dB 夜间：50dB	《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准
环境空气	东风村居民点	TSP	0.3mg/m <sup>3</sup>	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准
		SO <sub>2</sub>	0.15mg/m <sup>3</sup>	
		NO <sub>2</sub>	0.08mg/m <sup>3</sup>	

## 7 验收监测内容

### 7.1 环境保护设施调试效果

通过对各类污染物排放及各类污染治理设施处理效率的监测，来说明环境保护设施调试运行效果，具体监测内容如下：

#### 7.1.1 废水监测

废水的监测项目、点位及频率见表 7-1。

表 7-1 废水监测内容

类型	监测点位	监测项目	监测频率	备注
废水	生活污水排放口	pH、COD <sub>Cr</sub> 、BOD <sub>5</sub> 、SS、动植物油、氨氮、总磷	4 次/天*2 天	

#### 7.1.2 废气监测

废气的监测项目、点位及频率见表 7-2。

表 7-2 无组织废气监测内容

类型	监测点位	监测项目	监测频率	备注
有组织废气	食堂油烟排放口	饮食业油烟	1 次/天*2 天	
无组织废气	上风向设置 1 个参照点； 下风向设置 2 个参照点	颗粒物	3 次/天*2 天	
	加油站	非甲烷总烃		

#### 7.1.3 噪声监测

噪声的监测项目、点位及频率见表 7-3。

表 7-3 噪声验收监测内容

类别	监测点位	监测项目	监测频次
厂界噪声	厂界东、南、西、北侧外 1 米处 (▲01、▲02、▲03、▲04)	等效连续 A 声级	连续监测 2 天，昼间、夜间各监测 1 次
声环境	东风村居民点		

## 7.2 环境质量监测

### 7.2.1 环境空气监测

环境空气的监测项目、点位及频率见表 7-4。

表 7-4 环境空气监测内容

类型	监测点位	监测项目	监测频率	备注
环境空气	东风村居民点	TSP、SO <sub>2</sub> 、NO <sub>2</sub>	1 次/天*2 天	

## 8 质量保证和质量控制

### 8.1 监测分析方法及仪器

检测类别	检测项目	分析方法	使用仪器	检出限
废水	pH	GB/T_6920-1986	雷磁 PHS-3E pH 计	/
	悬浮物	GB/T 11901-1989	BSA224S 型电子分析天平	4mg/L
	化学需氧量	HJ 828-2017	102 型 COD 消解仪	4mg/L
	氨氮	HJ535-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.025mg/L
	生化需氧量	HJ505-2009	LRH-70F 生化培养箱	0.5mg/L
	动植物油	HJ637-2012	OIL480 型红外分光测油仪	0.01mg/L
	总磷	GB11893-1989	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.01mg/L
有组织废气	饮食业油烟	GB18483-2001	红外分光光度计	0.01mg/m <sup>3</sup>
无组织废气/环境空气	二氧化硫	HJ482-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.007mg/m <sup>3</sup>
	二氧化氮	HJ479-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.005mg/m <sup>3</sup>
	颗粒物	GB/T15432-1995	BSA224S 型电子分析天平	0.001mg/m <sup>3</sup>
	非甲烷总烃	HJ/T 38-1999	GC-2010 Plus 气相色谱仪	0.04mg/m <sup>3</sup>
声环境	噪声	GB12348-2008	声级计 AWA6228+	/

### 8.2 质量保证和质量控制

质量保证与质量控制严格执行国家有关监测技术规范和国家有关采样分析的标准及方法，实施全过程的质量保证。

1、验收监测期间，生产工况满足验收监测的规定和要求。

2、验收监测中使用的布点、采样、分析测试方法，选择目前适用的国家和行业标准分析方法、监测技术规范，其次是国家环境保护部推荐的统一分析方法或试行分析方法以及有关规定等。监测质量保证按《环境监测质量管理技术导则》（HJ630-2011）等技术规范要求，进行全过程质量控制。

3、验收监测采样和分析人员，均经过持证上岗考核并持有合格证书；所有监测仪器、量具均经过计量部门检定合格并在有效期间使用。

4、监测前后对噪声仪进行校正，测定前后声级 $\leq 0.5\text{dB(A)}$ 。

5、实验室样品分析均要求同步完成全程序双空白实验、做样品总数 3.7%的加标回收和平行双样分析。

6、监测报告严格执行“三审”制度。

## 9 验收监测结果

### 9.1 验收监测工况

为保证监测资料的有效性和准确性，要求企业达到验收监测的技术要求，湖南有色金属研究院于 2019 年 1 月 10 日-11 日对岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目进行了现场监测。监测期间，该项目环保设施运行正常，工程竣工环保验收监测期间生产负荷已满足国家对监测项目竣工环保验收监测的技术要求。

### 9.2 污染物达标排放监测结果

#### 9.2.1 废水

废水检测结果见表 9-1。

表 9-1 废水检测结果

检测类别	监测点位	监测时间	检测结果 (mg/L, pH 无量纲)						
			pH	COD	氨氮	BOD <sub>5</sub>	动植物油	悬浮物	总磷
废水	生活污水排口	2019 年 1 月 10 日	7.40	28	14.2	7.0	15.70	52.8	3.58
		2019 年 1 月 10 日	7.46	35	11.4	7.6	14.81	37.0	3.14
		2019 年 1 月 10 日	7.65	18	13.2	4.4	11.76	61.2	3.70
		2019 年 1 月 10 日	6.99	21	12.9	4.2	10.70	65.3	4.07
		2019 年 1 月 11 日	6.07	16	15.7	3.6	15.18	54.8	4.42
		2019 年 1 月 11 日	7.65	123	10.3	31.2	12.39	29.8	3.62
		2019 年 1 月 11 日	7.66	283	14.4	81.2	13.47	65.6	3.30
		2019 年 1 月 11 日	6.46	66	15.2	20.7	13.92	46.8	2.82
		标准限值	6~9	500	--	300	100	400	--
		是否达标	达标	达标	--	达标	达标	达标	--
参考标准	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准限值								

#### 9.2.2 废气

饮食业油烟监测结果见表 9-2，监测期间气象参数见表 9-3，无组织废气检测结果见表 9-4。

表 9-2 饮食业油烟监测结果

检测类别	监测点位	监测时间	标况风量 m <sup>3</sup> /h	排放浓度 mg/m <sup>3</sup>	
				饮食业油烟	标准限值
有组织废气	食堂排气筒	2019 年 1 月 10 日	3734	0.769	2.0
		2019 年 1 月 11 日	3621	0.716	
参考标准	《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）			/	达标

表 9-3 监测期间气象参数

监测地点	时间	天气	温度 (°C)	气压 (kPa)	风向	风速 (m/s)	湿度%
岳阳森凯 物流园	2019 年 1 月 10 日	阴	4	102.4	北	1.5	69
	2019 年 1 月 11 日	阴	3	102.6	北	1.9	65

表 9-4 无组织废气检测结果

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )		是否达标
			颗粒物	标准限值	
无组织 废气	上风向	2019 年 1 月 10 日	0.124	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.176	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.186	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.155	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.133	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.144	1.0	达标
	下风向 1	2019 年 1 月 10 日	0.269	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.231	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.246	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.288	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.360	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.252	1.0	达标
	下风向 2	2019 年 1 月 10 日	0.360	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.293	1.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	0.212	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.277	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.324	1.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	0.324	1.0	达标
	加油站	2019 年 1 月 10 日	2.130	4.0	达标

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )		是否达标
			颗粒物	标准限值	
		2019 年 1 月 10 日	1.684	4.0	达标
		2019 年 1 月 10 日	1.089	4.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	1.436	4.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	2.144	4.0	达标
		2019 年 1 月 11 日	1.752	4.0	达标
参考标准		《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）二级标准			

### 9.2.3 厂界噪声

噪声监测结果详见表 9-5。

表 9-5 噪声监测结果

检测类别	时间	检测点位	检测项目	检测结果 (dB)		
				昼	夜	
噪声	2019 年 1 月 10 日	厂界东	Leq (A)	59.7	42.3	
	2019 年 1 月 10 日	厂界南	Leq (A)	58.8	41.0	
	2019 年 1 月 10 日	厂界西	Leq (A)	59.5	41.7	
	2019 年 1 月 10 日	厂界北	Leq (A)	57.4	49.0	
	2019 年 1 月 10 日	东风村	Leq (A)	58.5	40.2	
	2019 年 1 月 11 日	厂界东	Leq (A)	57.2	43.3	
	2019 年 1 月 11 日	厂界南	Leq (A)	54.7	41.6	
	2019 年 1 月 11 日	厂界西	Leq (A)	54.3	48.5	
	2019 年 1 月 11 日	厂界北	Leq (A)	58.8	46.4	
	2019 年 1 月 11 日	东风村	Leq (A)	52.6	44.3	
		标准限值	/	/	60	50
		是否达标	/	/	达标	达标
参考标准	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2 类标准 东风村居民点执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准					

## 9.3 工程建设对环境的影响

### 9.3.1 环境空气

环境空气监测结果详见表 9-6。

表 9-6 环境空气监测结果

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )		
			TSP	二氧化硫	二氧化氮
环境空气	东风村	2019 年 1 月 10 日	0.170	0.103	0.046
		2019 年 1 月 11 日	0.109	0.095	0.051
		标准限值	0.3	0.15	0.08
		是否达标	达标	达标	达标
参考标准	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准				

## 9.4 总量控制

岳阳市环境保护局在岳环评【2013】86 号文项目要求：污水经云溪区城市污水处理厂处理后年排放 COD1.04t，氨氮 0.07t。总量纳入处理厂总量控制指标中，由云溪区城市污水处理厂统一管理。经湖南有色金属研究院 2019 年 1 月 12 日-2019 年 1 月 21 日监测结果显示，本项目污染物排放总量见表 9-7。

表 9-7 项目污染物排放总量

污染物	环评建议总量	排放浓度	实际排放总量
CODcr	1.04t/a	13.41mg/L	0.21t/a
NH <sub>3</sub> -N	0.07t/a	73.75mg/L	0.039t/a

本项目水污染物总量指标 CODcr、NH<sub>3</sub>-N 已纳入云溪区城市污水处理厂总量指标范围，不另外申请该总量指标。



## 10 验收监测结论

### 10.1 环保设施调试运行效果

本验收监测报告是针对 2019 年 1 月 10 日~11 日，生产及环境条件下开展验收监测所得出的结论。

- 1、该项目验收监测期间生产负荷满足验收监测要求；
- 2、该项目验收监测期间生产设施及环保设施运行正常；
- 3、各类污染物及排放情况

#### （1）废水

监测结果表明：监测期间，本项目生活污水排口中各监测因子的排放浓度均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准限值。

#### （2）废气

监测结果表明：食堂排放口中饮食业油烟的最大监控浓度未超过《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）限值标准；无组织废气中颗粒物的最大监控浓度为  $0.360\text{mg}/\text{m}^3$ ，非甲烷总烃的最大监控浓度为  $2.144\text{mg}/\text{m}^3$ ，未超过《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中的二级标准限值要求。

#### （3）噪声

监测结果表明，厂界东、南、西、北侧外 1 米处昼间噪声最大值为  $64.8\text{dB}(\text{A})$ ，夜间最大值为  $53.2\text{dB}(\text{A})$ ，均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准限值要求。

#### （4）固体废物

本项目所储存物品均为固体物。仓库储存、装卸过程与所存物品接触很少，基本无泄漏。同时，本项目为受用户委托储存物品，无分装、拆包过程，所有物品是整进整出，无盛装危险化学品的包装袋、桶等容器产生。本项目营运期产生的固体废物主要是员工日常生活垃圾，定期外运至垃圾中转站。本项目员工 180 人，生活垃圾产生量约为  $54\text{t}/\text{a}$ 。

#### （5）总量控制

项目污水经云溪区城市污水处理厂处理后年排放 COD $0.21\text{t}/\text{a}$ ，氨氮  $0.039\text{t}/\text{a}$ ，满足岳阳市环境保护局在岳环评【2013】86 号文项目要求，总量纳入处理厂总

量控制指标中，由云溪区城市污水处理厂统一管理。

## 10.2 工程建设对环境的影响

### （1）环境空气

监测结果表明：环境空气中的各监测因子的排放浓度均符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

### （2）声环境

监测结果表明：东风村居民点昼、夜间噪声均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

根据以上监测结果可得出，本项目对环境并未造成不良影响。

## 11 建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：岳阳森凯仓储物流有限公司

填表人：葛漫

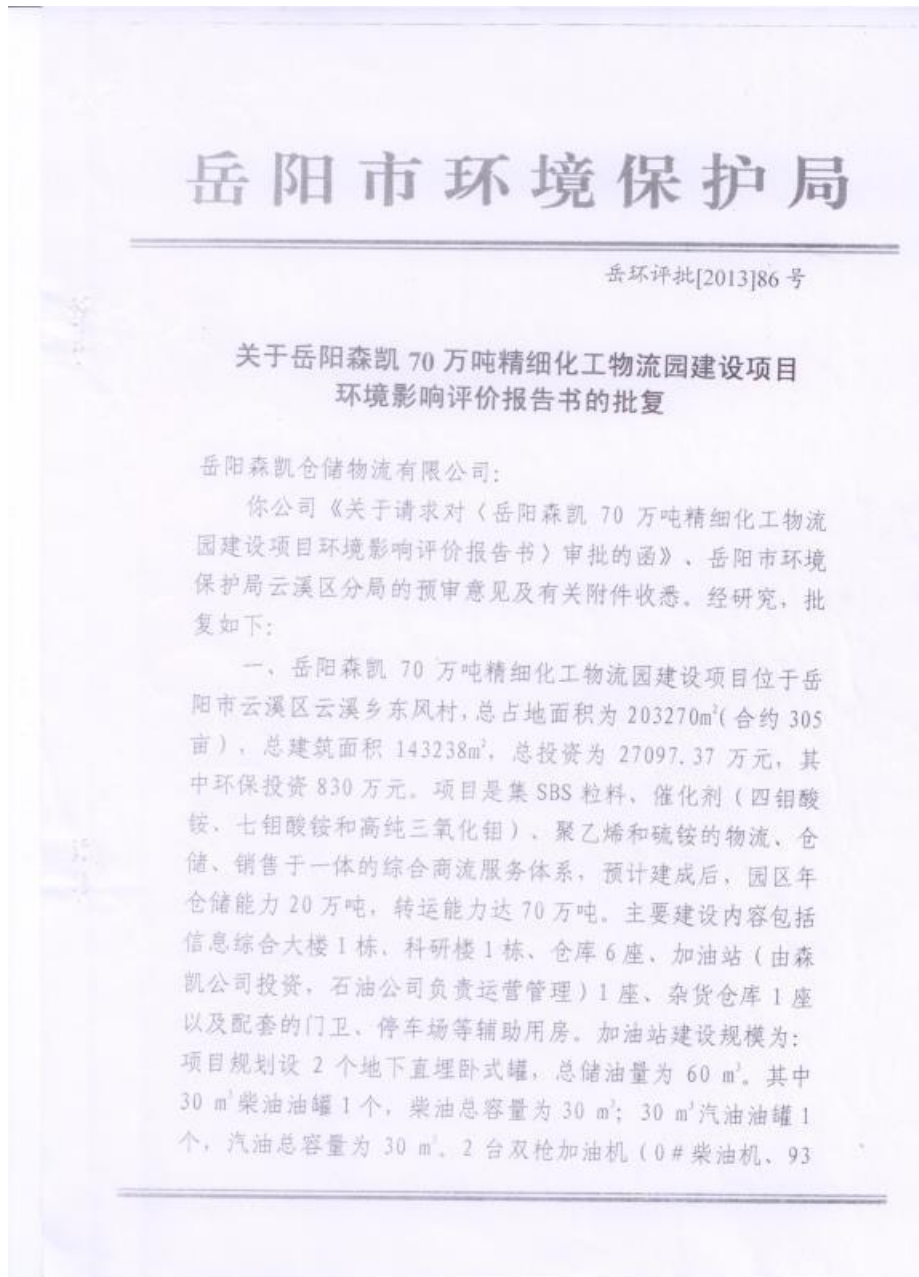
项目经办人：潘峰

建设项目	项目名称	岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目				项目代码	/			建设地点	岳阳市云溪区云溪乡东风村		
	行业类别（分类管理名录）					建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造						
	设计生产能力	/				实际生产能力	/			环评单位	核工业二三〇研究所		
	环评文件审批机关	岳阳市环境保护局				审批文号	岳环评【2013】86号			环评文件类型	环境影响报告书		
	开工日期	/				竣工日期	/			排污许可证申领时间	/		
	环保设施设计单位	/				环保设施施工单位	/			本工程排污许可证编号	/		
	验收单位	岳阳森凯仓储物流有限公司				环保设施监测单位	湖南有色金属研究院			验收监测时工况	/		
	投资总概算（万元）	27097.37				环保投资总概算（万元）	830			所占比例（%）	3.06		
	实际总投资	27097.37				实际环保投资（万元）	830			所占比例（%）	3.06		
	废水治理（万元）	285	废气治理（万元）	10	噪声治理（万元）	/	固体废物治理（万元）	5		绿化及生态（万元）	500	其他（万元）	30
新增废水处理设施能力	/				新增废气处理设施能力	/			年平均工作时	/			
运营单位	岳阳森凯仓储物流有限公司				运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码）	/			验收时间	2019年1月10日~1月21日			
污染物排放与总量控制	污染物	原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量(5)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放总量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)
	废水	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	化学需氧量	/	283mg/L	500mg/L	283mg/L	/	/	/	/	/	/	/	/
	氨氮	/	15.7mg/L	/	15.7mg/L	/	/	/	/	/	/	/	/
	石油类	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	废气	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	二氧化硫	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	烟尘	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	工业粉尘	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	氮氧化物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	工业固体废物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	与项目有关的其他特征污染	SS	/	65.6mg/L	400mg/L	65.6mg/L	/	/	/	/	/	/	/
	总磷	/	4.42mg/L	/	4.42mg/L	/	/	/	/	/	/	/	/

物	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升

附件 1 本项目环评批复



# 汽油机各 1 台）、1 台发电机。物流园劳动定员 180 人，一班制，年工作 360 天。项目建设符合国家产业政策、《湖南省“十二五”物流业发展规划》、对推动湖南地区现代物流社会化体系的进程，促进区域产业结构调整和带动区域经济的发展，加速岳阳市乃至湖南省工业化进程，提升城市的综合竞争力具有积极意义。根据核工业二三〇所编制的环境影响报告书基本内容、结论和岳阳市环境保护局云溪区分局预审意见、专家评审意见，从环境保护角度考虑，同意本项目建设。

二、工程建设及营运过程中，须按照环境保护“三同时”制度要求，认真落实专家及环评报告中提出的各项污染防治。配套建设污染防治设施，加强环境管理，确保外排污染物长期稳定达标排放。在工程设计、建设和管理中，应着重注意以下问题：

1、严格按照报告书提出的物流品种及经营范围所列范围经营，若变更或增加其他货物品种，建设单位必须另行办理环评手续。严禁经营有毒、易燃易爆及腐蚀性等危险化学品。

2、110kV 高压线（依云线）下方预留 25m 宽的保护区，保护区内不得建设构筑物。项目建设应妥善解决物流运输车辆交通组织。

3、切实做好施工期环境保护工作，尽量缩短施工期，合理安排高噪声设备的作业时间，使用商品混凝土，加强土石运输污染控制，采取施工场地及路面定期洒水，运输车辆及原料堆场覆盖篷布，配置工地细目滞尘防护网等防尘措施，避免工程施工期噪声、扬尘和水土流失影响。

4、废水污染防治工作。全厂实行雨污分流,规范化建设雨水及污水管网;建设 900m<sup>3</sup> 事故应急水池。食堂含油废水经隔油池预处理、与生活污水经标准化粪池处理后,洗车废水及地面冲洗水经隔油沉淀池处理达到《污水综合排放标准》(GB 8978—1996)表 4 中的三级标准后经城市污水管网进入云溪区城市污水处理厂处理达标排放。

5、废气污染防治工作。加强园内物流转运产生的粉尘管理,物流园保持清洁平整,定时洒水抑尘,厂界无组织排放粉尘须满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)无组织排放监控浓度限值要求;运输车辆装卸货物熄火停车,避免车辆怠速产生汽车尾气;食堂油烟废气经抽排风设施及高效油烟净化器处理达到(GB18483-2001)《饮食业油烟排放标准》后外排。

6、噪声污染防治工作。合理规划布局物流园出入车辆运输线路,尽可能避让环境敏感点,园区内禁止鸣笛,运输车辆控制车速,减小噪声对附近居民的影响,对产生噪声的设备和工序进行合理布局,对主要的声源设备采取消声、减震措施,确保厂界昼夜间噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB12348-2008 中的 2 类标准要求。

7、固体废物防治工作。建设临时渣库,分类堆放固体废物。各类原辅材料及固体废物不得露天堆放。污水处理站污泥等危险废物须送有资质的单位安全处置,按《危险废物贮存污染控制标准(GB18597-2001)》要求建设危险废物暂存处;废包装物综合利用;生活垃圾由岳阳市环卫部门进行统一处置。

8、项目污水经云溪区城市污水处理厂处理后年排放

COD1.04t，氨氮 0.07t。总量纳入处理厂总量控制指标中，由云溪区城市污水处理厂统一管理。

9、环境风险防范工作。加强化学品及油品的运输、装卸、储存、生产、使用、转移等环节的环境风险管理，切实落实报告书提出的各项风险防范措施，防火、防爆、防泄漏，防止污染物无组织排放，制定风险事故环境应急预案，杜绝环境风险事故发生。

三、项目竣工后，须按照《建设项目竣工环境保护验收管理办法》的规定，向我局提出试生产申请，经审查同意，方可试生产；试生产 3 个月内，向我局申请对配套建设的环境保护设施验收，并经验收合格后，方可投入正式生产。

四、由岳阳市环境保护局云溪区分局负责“三同时”现场监督和日常环境监管。







附件 3 应急预案备案函

企业事业单位突发环境事件应急预案备案表

单位名称	岳阳森凯仓储物流有限公司	统一社会信用代码	91430600062237185Y
法定代表人	李焱军	联系电话	13973019999
联系人	张艳香	联系电话	18173082080
传真	/	电子邮箱	
地址	岳阳市云溪区云溪镇东风村云溪路森凯物流园		
预案名称	岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目突发环境事件应急预案		
风险级别	一般-大气 (Q0) + 一般-水 (Q0)		
<p>本单位于 2019 年 2 月 21 日签署发布了突发环境事件应急预案，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>本单位承诺，本单位在办理备案中所提供的相关文件及其信息均经本单位确认真实，无虚假，且未隐瞒事实。</p> <div style="text-align: right;">  <p>预案制定单位（公章）</p> </div>			
预案签署人		报送时间	2月21号

突发环境事件 应急预案备案 文件目录	1、突发环境事件应急预案备案表； 2、环境应急预案及编制说明：环境应急预案（签署发布文件、环境应急预案文本）；编制说明（编制过程概述、重点内容说明、征求意见及采纳情况说明、评审情况说明）； 3、环境风险评估报告； 4、环境应急资源调查报告； 5、环境应急预案评审意见。		
备案意见	该单位的突发环境事件应急预案备案文件已于 2019 年 2 月 21 日收讫，文件齐全，予以备案。 <div style="text-align: center;">                       备案受理部门（公章）                      2019 年 2 月 21 日                 </div>		
备案编号	430603-2019-006-L		
报送单位			
受理部门 负责人	张 伟	经办人	陈 伟

注：备案编号由企业所在地县级行政区划代码、年份、流水号、企业环境风险级别（一般 L、较大 M、重大 H）及跨区域（T）表征字母组成。例如，河北省永年县\*\*重大环境风险非跨区域企业环境应急预案 2015 年备案，是永年县环境保护局当年受理的第 26 个备案，则编号为：130429-2015-026-H；如果是跨区域的企业，则编号为：130429-2015-026-HT。

附件 4 检测报告



湖南有色金属研究院  
检测报告

有色院委监字[2019]第 003 号

检测类别：委托监测

项目名称：岳阳森凯物流园 70 万吨精细化工项目环境保护  
竣工验收监测

委托单位：岳阳森凯仓储物流有限公司



承 担 单 位	湖南有色金属研究院
报 告 编 写 人	刘慧芳
审 核	周生安
签 发	李红波

监测报告说明：

- 1、本报告无本院公章、计量认证专用章及骑缝章无效。
- 2、报告内容需填写齐全，无审核、签发者签字无效。
- 3、报告需填写清楚，涂改无效；除签名外，其余内容手写无效。
- 4、监测委托方如对监测报告有异议，须于收到本监测报告之日起十五日内向我院提出，逾期不予受理。
- 5、本报告未经同意不得用于广告宣传。
- 6、复制本报告中的部分内容无效。

湖南有色金属研究院

电话：0731 85239278

传真：0731 85239276

邮编：410100

地址：湖南长沙芙蓉区亚大路 99 号



## 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：161821340643


名称：湖南有色金属研究院

地址：长沙市芙蓉区亚大路 99 号/410100

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由湖南有色金属研究院承担

许可使用标志  发证日期：2017 年 10 月 16 日

有效期至：2022 年 08 月 04 日

发证机关：

161821340643  
仅用于岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目验收监测

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

色金  
甲章

有色院委监字[2019]第 003 号

一、项目基本情况

采样时间	2019 年 1 月 10 日-2019 年 1 月 11 日
分析时间	2019 年 1 月 12 日-2019 年 1 月 21 日
采样地点	岳阳森凯物流园
检测依据	《固定源废气监测技术规范》HJ/T 397-2007 《地表水和污水监测技术规范》HJ/T91-2002 《环境噪声监测技术规范》HJ640-2012 《大气污染物无组织排放监测技术导则》HJ/T55-2000 《环境空气质量手工监测技术规范》HJ/T194-2005
备注	1) 检测结果的不确定度：无 2) 偏离标准方法情况：无 3) 非标方法使用情况：无 4) 分包情况：无

二、分析方法及使用仪器

检测类别	检测项目	分析方法	使用仪器	检出限
废水	pH	GB/T_6920-1986	雷磁 PHS-3E pH 计	/
	悬浮物	GB/T 11901-1989	BSA224S 型电子分析天平	4mg/L
	化学需氧量	HJ 828-2017	102 型 COD 消解仪	4mg/L
	氨氮	HJ535-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.025mg/L
	生化需氧量	HJ505-2009	LRH-70F 生化培养箱	0.5mg/L
	动植物油	HJ637-2012	OIL480 型红外分光测油仪	0.01mg/L
	总磷	GB11893-1989	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.01mg/L
有组织废气	饮食业油烟	GB18483-2001	红外分光光度计	0.01mg/m <sup>3</sup>
无组织废气/环境空气	二氧化硫	HJ482-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.007mg/m <sup>3</sup>
	二氧化氮	HJ479-2009	UV-1780 型紫外可见分光光度计	0.005mg/m <sup>3</sup>

有色院委监字[2019]第 003 号

检测类别	检测项目	分析方法	使用仪器	检出限
	非甲烷总烃	HJ/T 38-1999	GC-2010 Plus 气相色谱仪	0.04mg/m <sup>3</sup>
	颗粒物	GB/T15432-1995	BSA224S 型电子分析天平	0.001mg/m <sup>3</sup>
声环境	噪声	GB12348-2008	声级计 AWA6228+	/

三、检测结果

监测地点	时间	天气	温度 (°C)	气压 (kPa)	风向	风速 (m/s)	湿度%
岳阳森凯物流园	2019 年 1 月 10 日	阴	4	102.4	北	1.5	69
	2019 年 1 月 11 日	阴	3	102.6	北	1.9	65

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )		
			TSP	二氧化硫	二氧化氮
环境空气	东风村	2019 年 1 月 10 日	0.170	0.103	0.046
		2019 年 1 月 11 日	0.109	0.095	0.051

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )
			非甲烷总烃
无组织废气	加油站	2019 年 1 月 10 日	2.130
		2019 年 1 月 10 日	1.684
		2019 年 1 月 10 日	1.089
		2019 年 1 月 11 日	1.436
		2019 年 1 月 11 日	2.144
		2019 年 1 月 11 日	1.752

类型	监测点位	时间	检测结果 (mg/m <sup>3</sup> )
			颗粒物
无组织废气	上风向	2019 年 1 月 10 日	0.124
		2019 年 1 月 10 日	0.176
		2019 年 1 月 10 日	0.186
		2019 年 1 月 11 日	0.155
		2019 年 1 月 11 日	0.133
		2019 年 1 月 11 日	0.144
	下风向 1	2019 年 1 月 10 日	0.269
		2019 年 1 月 10 日	0.231
		2019 年 1 月 10 日	0.246
		2019 年 1 月 11 日	0.288



有色院委监字[2019]第 003 号

下风向 2	2019 年 1 月 11 日	0.360
	2019 年 1 月 11 日	0.252
	2019 年 1 月 10 日	0.360
	2019 年 1 月 10 日	0.293
	2019 年 1 月 10 日	0.212
	2019 年 1 月 11 日	0.277
	2019 年 1 月 11 日	0.324
	2019 年 1 月 11 日	0.324

检测类别	监测点位	监测时间	标况风量 m <sup>3</sup> /h	排放浓度 mg/m <sup>3</sup>
				饮食业油烟
有组织废气	食堂排气筒	2019 年 1 月 10 日	3734	0.769
		2019 年 1 月 11 日	3621	0.716

检测类别	监测点位	监测时间	检测结果 (mg/L, pH 无量纲)						
			pH	化学需氧量	氨氮	生化需氧量	动植物油	悬浮物	总磷
废水	生活污水排口	2019 年 1 月 10 日	7.40	28	14.2	7.0	15.70	52.8	3.58
		2019 年 1 月 10 日	7.46	35	11.4	7.6	14.81	37.0	3.14
		2019 年 1 月 10 日	7.65	18	13.2	4.4	11.76	61.2	3.70
		2019 年 1 月 10 日	6.99	21	12.9	4.2	10.70	65.3	4.07
		2019 年 1 月 11 日	6.07	16	15.7	3.6	15.18	54.8	4.42
		2019 年 1 月 11 日	7.65	123	10.3	31.2	12.39	29.8	3.62
		2019 年 1 月 11 日	7.66	283	14.4	81.2	13.47	65.6	3.30
		2019 年 1 月 11 日	6.46	66	15.2	20.7	13.92	46.8	2.82

检测类别	时间	检测点位	检测项目	检测结果 (dB)	
				昼	夜
噪声	2019 年 1 月 10 日	厂界东	Leq (A)	59.7	42.3
	2019 年 1 月 10 日	厂界南	Leq (A)	58.8	41.0

有色院委监字[2019]第 003 号

2019 年 1 月 10 日	厂界西	Leq (A)	59.5	41.7
2019 年 1 月 10 日	厂界北	Leq (A)	57.4	49.0
2019 年 1 月 10 日	东风村	Leq (A)	58.5	40.2
2019 年 1 月 11 日	厂界东	Leq (A)	57.2	43.3
2019 年 1 月 11 日	厂界南	Leq (A)	54.7	41.6
2019 年 1 月 11 日	厂界西	Leq (A)	54.3	48.5
2019 年 1 月 11 日	厂界北	Leq (A)	58.8	46.4
2019 年 1 月 11 日	东风村	Leq (A)	52.6	44.3

#### 四、现场监测照片



图一 废水监测



图二 噪声监测



图三 无组织废气监测



图四 有组织废气监测

-----报告结束-----

附件 5 部分现场照片

	
办公楼	办公楼
	
加油站	停车场
	
仓库	仓库储存

	
<p>仓库</p>	<p>废水排放口</p>
	
<p>废水采样</p>	<p>有组织废气监测</p>
	
<p>无组织废气监测</p>	<p>噪声监测</p>

附件 6 验收意见及验收工作组签到表

岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）

竣工环境保护验收意见

2019 年 2 月 28 日，由岳阳森凯仓储物流有限公司组织“岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）”竣工环境保护验收工作组（名单附后），根据岳阳森凯仓储物流有限公司编制的《岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）竣工环境保护验收监测报告》，并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求对本项目进行竣工环境保护自主验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

建设项目名称：岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）

建设性质：新建

建设地点：岳阳市云溪区云溪乡东风村

岳阳森凯仓储物流有限公司在云溪区政府的支持下，在岳阳市云溪区云溪乡东风村建设岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目。本项目厂区总占地面积为 203270m<sup>2</sup>（合约 305 亩），总建筑面积 143238m<sup>2</sup>。主要建设内容包括信息综合大楼 1 栋、科研楼 1 栋、办公室 1 栋（预留用地用于二期建设）、仓库 6 座（项目一期已建 4 座，预留用地用于二期建设 2 座仓库）、加油站（由森凯公司投资，石油公司负责运营管理）1 座、杂货仓库 1 座以及配套的门卫、停车场等辅助用房。

表 1 项目主要建设内容

序号	建构筑物名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构	层数
1	信息综合大楼	4500	2590	33235	框架结构	19
2	科研楼	2400	1154	5770	框架结构	5
3	办公楼（二期）	8735	4320	38880	框架结构	9
4	仓库	109905	61506	61506	轻钢结构	1
5	杂货仓库	2080	1080	3240	砖混结构	3
6	加油站	3300	607	607	砖混结构	1

1

序号	建构筑物名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构	层数
7	停车场	15112	/	/	/	/
7.1	小型停车位 144 个	2592	/	/	砖混结构	/
7.2	中型停车位 64 个	3328	/	/	/	/
7.3	大型停车位 60 个	6492	/	/	/	/
7.4	空油罐车停车位 30 个	2700	/	/	/	/
8	绿化	35776	/	/	/	/
9	市政道路	16687	/	/	/	/

(二) 建设过程及环保审批情况

2013 年 7 月，核工业二三〇研究所完成了本项目环境影响报告书的编制工作，2013 年 7 月 24 日，岳阳市环境保护局以岳环评【2013】86 号文予以批复。

(三) 项目投资

项目总投资 27097.37 万元，其中投入污染防治措施及生态建设措施共计 830 万元，占总投资的 3.06%。

(四) 验收范围

本项目验收范围为：对比项目环评及批复建设内容，本次验收对将项目工程实施内容、环评及环评批复落实情况、环保设施的建设运行情况、环保规章制度建设情况等列为本项目竣工环保验收范围及检查内容。

二、工程变动情况

本次验收的主体工程、辅助工程等各项建设指标与环评一致，生产规模、产排污情况没有改变，污染控制措施有部分调整，不属于重大变更。

三、环境保护设施建设情况

1、废水

本项目废水来源主要是生活污水、洗车废水及地面冲洗水。

表 3 废水来源及防治措施

序号	类别	主要污染物	治理措施	备注
1	生活污水	COD <sub>cr</sub> 、SS、氨氮	食堂废水经隔油池处理与其它生活污水一起经三级化粪池处理	
	洗车废水及地面冲洗水	COD、石油类、SS	经隔油沉淀池处理	

2、废气

2

李海舟 郭东 张军 张军

张军 张军

本项目产生的废气主要为扬尘（包括货物装卸及车辆行驶产生的扬尘）、汽车尾气、加油站油气挥发和食堂废气。

表 4 废气来源及防治措施

序号	类别	主要污染物	治理措施	备注
1	扬尘	颗粒物	车辆限速，道路清扫	
2	汽车尾气	CO、NO <sub>2</sub> 、HC	自然风扩散，加强绿化	
3	加油站油气挥发	非甲烷总烃	采用埋地式油罐及自封式加油机	
4	食堂废气	焊接烟尘	高效静电油烟净化器处理后引至楼顶排放	

3、噪声

本项目噪声主要来源于运输车辆噪声及货物装卸产生的噪声，通过车间墙体及厂区距离衰减。单台运输车辆噪声值为 75~84dB(A)，装卸噪声为 50~65dB(A)。

4、固体废物

本项目所储存物品均为固体物。仓库储存、装卸过程与所存物品接触很少，基本无泄漏。同时，本项目为受用户委托储存物品，无分装、拆包过程，所有物品是整进整出，无盛装危险化学品的包装袋、桶等容器产生。本项目营运期产生的固体废物主要是员工日常生活垃圾，定期外运至垃圾中转站。本项目员工 180 人，生活垃圾产生量约为 54t/a。

李通奇  
李帆  
李帆

四、环境保护设施调试效果

(1) 废水

监测结果表明：监测期间，本项目生活污水排口中各监测因子的排放浓度均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准限值。

(2) 废气

监测结果表明：食堂排放口中饮食业油烟的最大监控浓度未超过《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）限值标准；无组织废气中颗粒物的最大监控浓度为 0.360mg/m<sup>3</sup>，未超过《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中的二级标准限值要求。

(3) 噪声

监测结果表明，厂界东、南、西、北侧外 1 米处昼间噪声最大值为 64.8dB(A)，夜间最大值为 53.2dB(A)，均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准限值要求。

3

李通奇 李帆 李帆 李帆

(4) 固体废物

本项目所储存物品均为固体物。仓库储存、装卸过程与所存物品接触很少，基本无泄漏。同时，本项目为受用户委托储存物品，无分装、拆包过程，所有物品是整进整出，无盛装危险化学品的包装袋、桶等容器产生。本项目运营期产生的固体废物主要是员工日常生活垃圾，定期外运至垃圾中转站。本项目员工 180 人，生活垃圾产生量约为 54t/a。

(5) 总量控制

项目污水经云溪区城市污水处理厂处理后年排放 COD0.21t/a，氨氮 0.039t/a，满足岳阳市环境保护局在岳环评【2013】86 号文项目要求，总量纳入处理厂总量控制指标中，由云溪区城市污水处理厂统一管理。

(6) 环境空气

监测结果表明：环境空气中的各监测因子的排放浓度均符合《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。

(7) 声环境

监测结果表明：东风村居民点昼、夜间噪声均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

根据以上监测结果可得出，本项目对环境并未造成不良影响。

五、工程建设对环境的影响

岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）各项环保设施已基本按照环评报告书及审批决定的要求落实到位，满足项目污染控制的要求，验收监测结果表明项目建设对区域水环境、大气环境、声环境影响小。

六、验收结论

验收组通过对岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）的建设现场及已采取的环境保护措施进行检查和审议，一致认为本项目已完善环境保护审查、审批手续；项目污染控制设施已按照环境影响报告书和审批部门审批决定落实，满足该建设项目主体工程运行的需要；项目建设总体符合竣工环保验收条件，同意该项目竣工环境保护阶段性验收合格。

七、后续环保工作的建议

1、根据环评批复、环境应急预案的要求，加强储存货品的准入控制，进一步完善相应的环保应急措施。

4

李海舟

李松

张辉

张辉



2、完善的环境管理制度、岗位责任制（制度上墙），加强污染治理设施的运营管理。

#### 八、验收组人员信息

项目竣工环保验收组：（名单附后）

岳阳森凯仓储物流有限公司

2019年2月28日

李亚丹

李亚丹

张艳

李亚丹

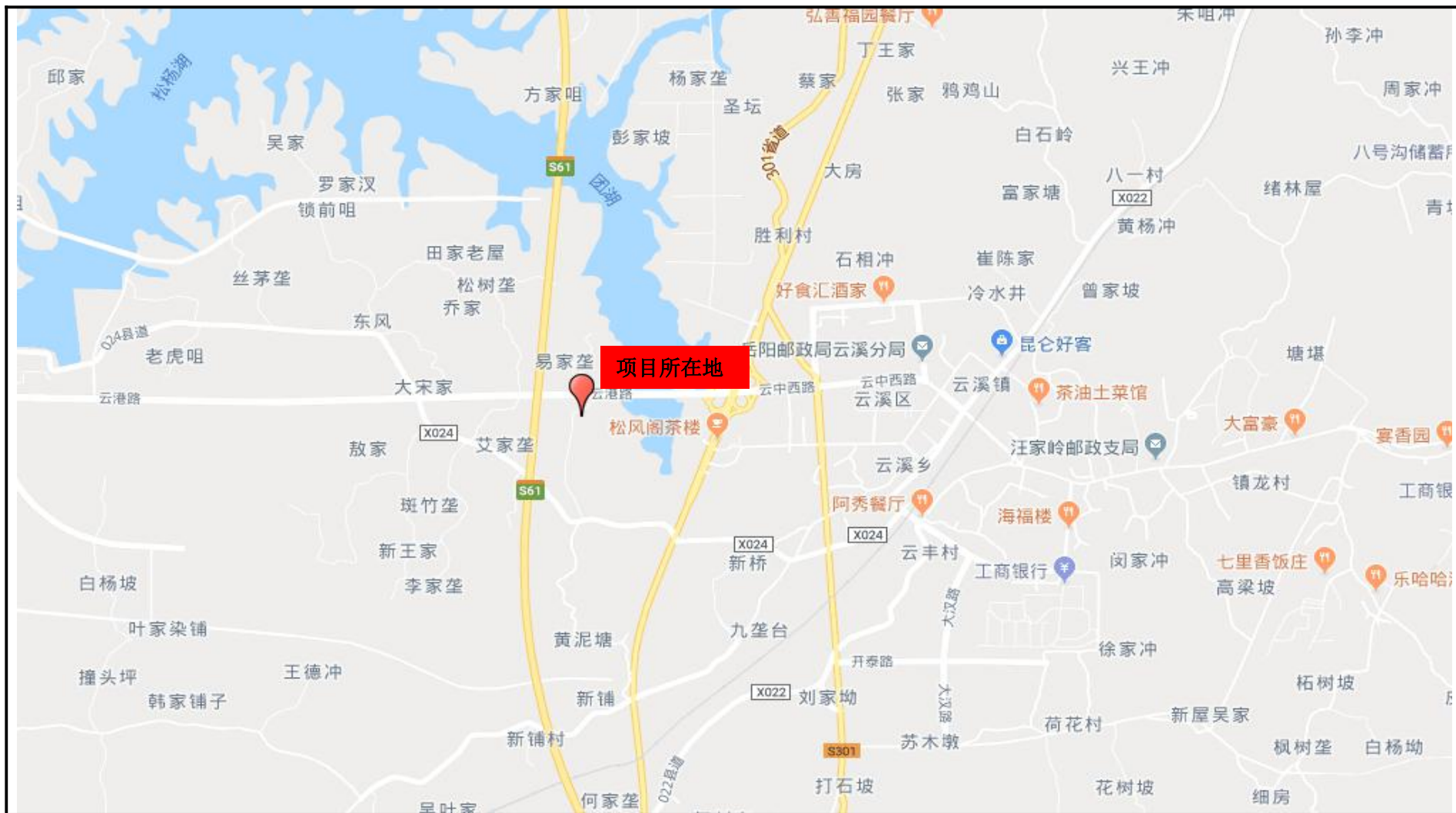
张艳

张艳

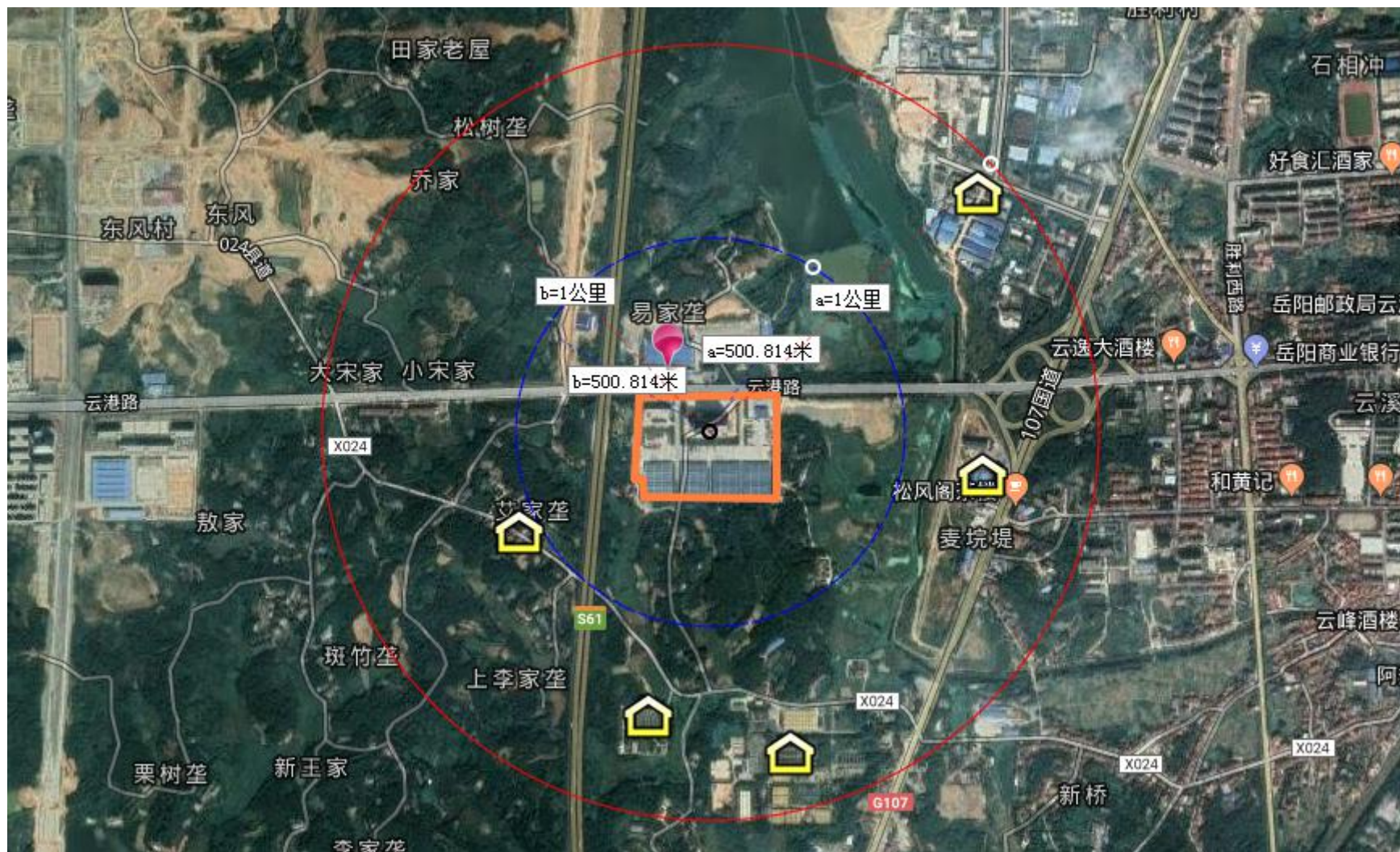
建设项目竣工环境保护验收工作组签到表

项目名称	岳阳森凯 70 万吨精细化工物流园项目（一期）		
姓名	工作单位	职务/职称	电话
潘涛	森凯仓储物流有限公司	副总经理	13907403039
张翰香	森凯物流有限公司		1827322568
张翰香	森凯物流有限公司		18172082080
李斌	湖南岳阳绿色化工产业园管委会		18627501277
朱新平	湖南省环境控制协会	高级工程师	13974816908
李亚南	湖南华申工业设计有限公司	高工	13787255878
李亚东	湖南大学	副教授	13707486541
会议地点：		时间：	年 月 日

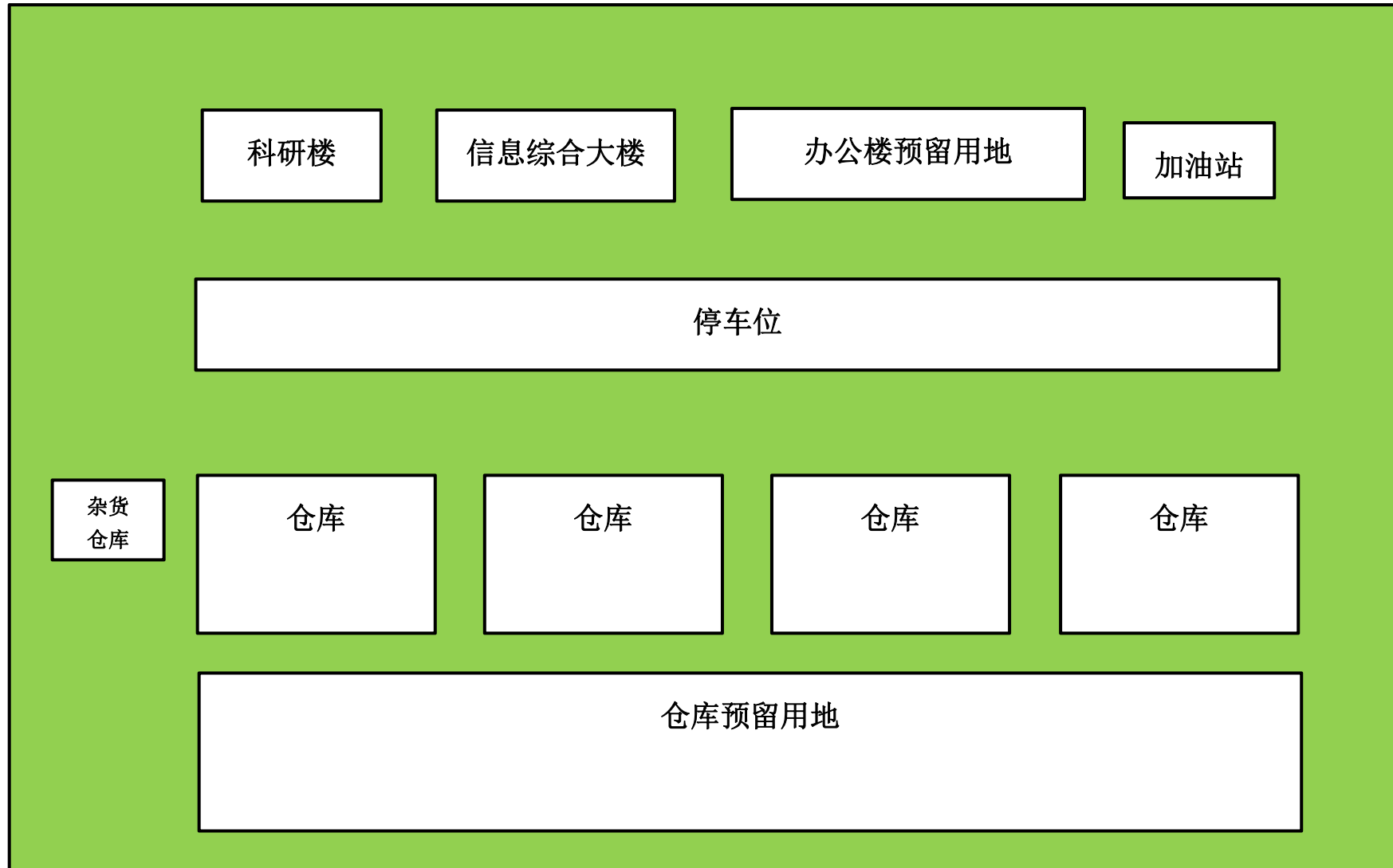
附图 1 地理位置图



附图 2 环境保护目标图



附图 3 平面布置图



附图 4 验收监测点位图



备注：★废水监测点位；◎有组织废气监测点位；○无组织废气监测点位；●环境空气监测点位；▲噪声监测点位